

Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Кинель



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2026 № 3732

Об утверждении Программы (плана мероприятий) «Повышение уровня собираемости платы за коммунальные услуги в городском округе Кинель Самарской области на 2026-2030 годы»

Во исполнение пункта 2 раздела II протокола заседания президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации от 21.05.2026 № 72пр,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу (план мероприятий) «Повышение уровня собираемости платы за коммунальные услуги в городском округе Кинель Самарской области на 2026-2030 годы» согласно Приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (kinelgorod.rf) в подразделе «ЖКХ и городской транспорт» раздела «Город сегодня».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Кинель Самарской области по жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава городского округа

Нижегородов В.Г. 2-12-87



В.С. Тимошенко

Утверждена
постановлением администрации
городского округа Кинель
Самарской области
от « 10 » 09 № 3732

Программа (план мероприятий)
«Повышение уровня собираемости платы за коммунальные услуги в
городском округе Кинель Самарской области на 2026-2030 годы»

г.о. Кинель

2026

1. Существующее положение коммунальной инфраструктуры городского округа Кинель Самарской области

На территории городского округа Кинель Самарской области услуги по водоснабжению, водоотведению и теплоснабжению предоставляет ООО «Кинельская ТЭК».

В состав системы водоснабжения входят:

1. Водозаборы – 21 ед. (поверхностных – 2 ед., подземных (скважины) – 19 ед.)
2. Насосно-фильтровальная станция (НФС) – 2 ед.
3. Водопроводные сети - 222,94 км.

В состав системы водоотведения входят:

1. Канализационные очистные сооружения (КОС) – 2 ед.
2. Канализационные насосные станции (КНС) – 19 ед.
3. Сети водоотведения - 76,57 км.

В состав системы теплоснабжения входят:

1. Котельные – 21 ед.
2. Сети теплоснабжения - 44,45 км.

В соответствии с постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области «О присвоении статуса гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории городского округа Кинель Самарской области» от 29.11.2019 № 3415 ООО «Кинельская ТЭК» является гарантирующей организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории городского округа Кинель Самарской области.

В соответствии с постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области «Об актуализации в 2026 году Схемы теплоснабжения городского округа Кинель Самарской области на период с 2016 до 2034 года» от 22.05.2026 № 1854 ООО «Кинельская ТЭК»

является единой теплоснабжающей организацией в границах городского округа Кинель Самарской области.

Тарифы на коммунальные услуги для ООО «Кинельская ТЭК» на 2023, 2024, 2025 и 2026 год утверждены департаментом (комитетом) ценового и тарифного регулирования Самарской области:

Услуги	2023		2024		2025		2026	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Водоснабжение								
г. Кинель	48,90	48,90	48,90	53,30	53,30	60,12	61,12	67,83
пгт. Усть-Кинельский, пгт. Алексеевка	62,10	62,10	62,10	67,67	67,67	70,43	71,60	81,19
Водоотведение								
г. Кинель	75,80	75,80	75,80	82,62	82,62	93,52	95,07	96,98
пгт. Усть-Кинельский, пгт. Алексеевка	64,92	64,92	64,92	70,76	70,76	80,62	81,96	83,61
Теплоснабжение								
г.о. Кинель	2305,20	2305,20	2305,20	2522,40	2522,40	2872,80	2920,68	3185,42

Сведения о дебиторской задолженности ООО «Кинельская ТЭК» за оказанные коммунальные услуги по состоянию на 01.07.2026

Предприятия ЖКХ	Дебиторская задолженность									
	Задолженность по платежам населения (млн. руб.)					Задолженность предприятий, организаций и учреждений за ЖКУ (в том числе задолженность федеральных предприятий, организаций и учреждений) (млн. руб.)				
	Всего (гр.3+4+5)	объем текущих платежей (последние 2 месяца текущего года)	объем просроченной задолженности (свыше 2-х месяцев текущего года)	зadолженность прошлых лет (до 1 января текущего года)		Всего (гр.8+9+10+11)	объем текущих платежей (последние 2 месяца текущего года)	объем просроченной задолженности (свыше 2-х месяцев текущего года)	зadолженность прошлых лет (до 1 января текущего года)	
				всего	в том числе безнадежная задолженность (свыше 3-х лет)				всего	в том числе безнадежная задолженность (свыше 3-х лет)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

По прямым договорам с ООО «Кинельская ТЭК»	54 984	49 065	4 636	1 283	0	148 520	31 479	93 239	23 802	1 206
ТСЖ, УК	-	-	-	-	-					
Итого	54 984	49 065	4 636	1 283	0	148 520	31 479	93 239	23 802	1 206

Сведения о дебиторской задолженности потребителей за оказанные коммунальные услуги по состоянию на 01.07.2026

	Всего, тыс. руб.	В том числе просроченная тыс. руб.	В том числе безнадежная, тыс. руб.
Бюджетные организации (местный бюджет)	88 484	71 403	0
Население	54 984	5 919	0
Прочие потребители	60 036	45 639	1 206
Итого	203 504	122 961	1 206

Цель программы (плана мероприятий): Достижение максимально высокого уровня собираемости платежей (не менее 95%) и последовательное сокращение объема накопленной задолженности прошлых периодов населения перед организациями жилищно-коммунального хозяйства в городском округе Кинель Самарской области.

Задачи программы (плана мероприятий):

1. Обеспечение достоверности баз данных потребителей, актуализация сведений о собственниках.
2. Оптимизация процедур досудебного и судебного взыскания.

Мероприятия программы (плана мероприятий):

Мониторинг задолженности

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
Мониторинг задолженности населения за коммунальные услуги	ООО «Кинельская ТЭК», администрация городского округа Кинель	ежемесячно
Мониторинг задолженности юридических лиц за коммунальные услуги	ООО «Кинельская ТЭК», администрация городского округа Кинель	ежемесячно

Предупреждение задолженности

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
Оповещение должников о наличии задолженности за жилищно-коммунальные услуги путем размещения информации в платежных документах	ООО «Кинельская ТЭК»	ежеквартально
Оповещение должников о наличии задолженности за жилищно-коммунальные услуги путем прозвона	ООО «Кинельская ТЭК»	ежемесячно
Размещение информации о задолженности по МКД на информационных стендах.	ООО «Кинельская ТЭК»	ежеквартально

Снижение задолженности

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
Заключение соглашения о реструктуризации	ООО «Кинельская ТЭК»	по мере обращения заявителей
Ведение претензионной работы.	ООО «Кинельская ТЭК»	ежемесячно
Подготовка и подача в суд исковых заявлений и заявлений о выдаче судебного приказа о взыскании задолженности за ЖКУ.	ООО «Кинельская ТЭК»	ежемесячно
Направление исполнительных листов для принудительного взыскания с должников за ЖКУ в службу судебных приставов, банки.	ООО «Кинельская ТЭК»	При поступлении исполнительного документа
Проведение заседаний межведомственной комиссии по снижению дебиторской и кредиторской задолженности организаций коммунального комплекса и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами	Администрация городского округа Кинель	ежемесячно

Сроки реализации: 2026 – 2030 годы

Плановые качественные и количественные показатели:

К качественным показателям относятся: Степень повышения платежной дисциплины, улучшение информированности населения, снижение числа повторных случаев образования задолженности, повышение эффективности взаимодействия участников процесса и рост прозрачности расчетов.

Количественные показатели мероприятий ООО «Кинельская ТЭК»

№ п/ п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	Уровень собираемости платежей	%	95%	96%	97%	99%	100%
2	Объем просроченной задолженности	тыс. руб.	5 919	5 500	4 900	4 400	3 600
3	Число направленных уведомлений	ед.	179	16	150	135	120
4	Число поданных исковых заявлений	ед.	1250	1200	1150	1100	1000

Ожидаемые результаты: Снижение доли просроченной задолженности населения и прочих потребителей, сокращение сроков оборачиваемости дебиторской задолженности, повышение финансовой устойчивости ресурсоснабжающих организаций.